



OTROS
DOCUMENTOS

2023



Proyectos de infraestructura en Georgia

Oficina Económica y Comercial
de la Embajada de España en Ankara

Este documento tiene carácter exclusivamente informativo y su contenido no podrá ser invocado en apoyo de ninguna reclamación o recurso.

ICEX España Exportación e Inversiones no asume la responsabilidad de la información, opinión o acción basada en dicho contenido, con independencia de que haya realizado todos los esfuerzos posibles para asegurar la exactitud de la información que contienen sus páginas.



OTROS
DOCUMENTOS

21 de agosto de 2023
Ankara

Este estudio ha sido realizado por
Estizen Masedo Ocaña

Bajo la supervisión de la Oficina Económica y Comercial
de la Embajada de España en Ankara

<http://turquía.oficinascomerciales.es>

Editado por ICEX España Exportación e Inversiones, E.P.E.

NIPO: 114-23-011-6

Índice

1. Introducción	6
1.1. Georgia	6
1.2. Resumen de proyectos actuales en Georgia	7
2. Financiación de proyectos en Georgia	8
2.1. Organismos multilaterales	8
2.1.1. Banco Europeo de Reconstrucción y Desarrollo – BERD	8
2.1.2. Banco Mundial – BM	8
2.1.3. Banco Europeo de Inversiones – BEI	9
2.1.4. Banco Asiático de Desarrollo – BASD	10
2.2. Bancos de desarrollo nacionales	10
2.2.1. Banco Alemán de Desarrollo – KfW	10
2.2.2. Corporación Alemana de Inversión y Desarrollo – DEG	11
2.2.3. Corporación Financiera de Desarrollo Internacional de EE.UU. – DFC	11
2.2.4. Agencia Japonesa de Cooperación Internacional – JICA	11
2.2.5. Banco de Exportación-Importación de Corea del Sur – Korea Eximbank	12
2.3. Financiación local	12
3. Transporte	13
3.1. Carretera	13
3.1.1. Situación actual	13
3.1.2. Tendencia del sector	13
3.1.3. Principales proyectos	14
3.2. Ferrocarril	16
3.2.1. Situación actual	16
3.2.2. Tendencia del sector	17
3.2.3. Proyectos	17
3.3. Puertos	18
3.3.1. Situación actual	18
3.3.2. Tendencia del sector	19
3.3.3. Proyectos	19
3.4. Aeropuertos	19
3.4.1. Situación actual	19
3.4.2. Tendencia del sector	20
3.4.3. Proyectos	20
3.5. Transporte urbano	21
3.5.1. Situación actual	21



3.5.2. Tendencia del sector	21
3.5.3. Proyectos	21
4. Energía	22
4.1. Combustibles fósiles	22
4.1.1. Situación actual	22
4.1.2. Tendencia del sector	23
4.1.3. Proyectos	24
4.2. Energías renovables	25
4.2.1. Situación actual	25
4.2.2. Tendencia del sector	26
4.2.3. Proyectos de energías renovables	27
4.2.4. Proyectos de líneas de transmisión y distribución	29
5. Medio ambiente	30
5.1. Agua para el consumo	30
5.1.1. Situación actual	30
5.1.2. Tendencia del sector	30
5.1.3. Proyectos	31
5.2. Aguas residuales	31
5.2.1. Situación actual	31
5.2.2. Tendencia del sector	32
5.2.3. Proyectos	32
5.3. Residuos sólidos urbanos (RSU)	33
5.3.1. Situación actual	33
5.3.2. Tendencia del sector	33
5.3.3. Proyectos	34
6. Agricultura y ganadería	35
6.1. Situación actual	35
6.2. Tendencia del sector	35
6.3. Proyectos	36
7. Servicios públicos	38
7.1. Educación	38
7.1.1. Situación actual	38
7.1.2. Tendencia del sector	38
7.1.3. Proyectos	39
7.2. Telecomunicaciones	40
7.2.1. Situación actual	40
7.2.2. Tendencia del sector	40
7.2.3. Proyectos	40
8. Obras públicas	42
8.1. Situación actual	42
8.2. Tendencia del sector	42
8.3. Proyectos	42
9. Licitaciones públicas en Georgia	44
10. Bibliografía	45



10.1. Organismos multilaterales y bancos de desarrollo nacionales	45
10.2. Entidades nacionales e internacionales	45

icex

1. Introducción

1.1. Georgia

Georgia es un país de 69.700 km²¹ de superficie situado en la costa del mar Negro y el Cáucaso. Tiene frontera con Rusia, Azerbaiyán, Armenia y Turquía. Cuenta con una población de 3,73 millones de habitantes.

En el año 1991, Georgia declaró su independencia de la Unión Soviética. En 2003 se produjo la “Revolución de las Rosas”, que dio lugar a un importante cambio en la dirección política de Georgia. El nuevo Gobierno cambió de forma significativa su política exterior, alejándose de Rusia y acercándose a la Unión Europea y a los Estados Unidos, y comenzó a trabajar en una política económica más liberal, mejorando notablemente el clima de negocios en el país. Momento a partir del cual comienza una etapa de gran desarrollo económico, registrándose en varias ocasiones un crecimiento anual superior al 10 % y cuadruplicándose el PIB en sólo nueve años. Tras la contracción del PIB en 2020 debido a la crisis ocasionada por la pandemia, en 2021 y 2022 el crecimiento del PIB se recupera alcanzando el 7,7 % y 10,1 % del crecimiento positivo respectivamente.

A lo largo de estos años se han puesto en marcha importantes reformas para aumentar la transparencia institucional, mejorar las relaciones internacionales y atraer inversión extranjera. Entre estas reformas destacan las [reformas anticorrupción](#) llevadas a cabo como participante en el Plan de Acción Anticorrupción celebrado en Estambul por la OCDE, lo cual ha llevado al país a mejorar considerablemente su potencial internacional. De hecho, ocupó en 2020 el séptimo lugar en la clasificación [Doing Business](#) del Banco Mundial y el 35.º puesto en el [Índice de Libertad Económica](#).

En la actualidad, Georgia es un gran receptor de inversión directa extranjera ([2.000 millones de USD en 2022](#)) y un gran beneficiario de ayuda financiera internacional, como se demuestra en la gran cantidad de proyectos financiados por entidades multilaterales a lo largo de este documento. Georgia está realizando un gran esfuerzo para aprovechar su localización geográfica.

Se ha convertido en un corredor de hidrocarburos entre las explotaciones del mar Caspio y Turquía o el mar Negro. Por Georgia pasa la Ruta de Transporte Internacional Transcaspiana (“Corredor

¹ Alrededor del 18% del área de Georgia (aproximadamente 12.560 km²) tiene presencia militar rusa; el área incluye las regiones de Abjasia y Osetia del Sur, que consiste en la parte norte de Shida Kartli, la parte oriental de Imereti, Racha-Lechkhumi y Kvemo Svaneti, y la parte occidental de Mtskheta-Mtianeti.

Medio” o “Corredor Central”), que se extiende desde el sudeste asiático y China hasta Europa, pasando por Kazajistán, el mar Caspio, Azerbaiyán y Georgia).

El **marco político que delimita los objetivos del Gobierno actual** para el desarrollo de los diferentes proyectos de infraestructura de Georgia es el [Programa de Gobierno 2021-2024, “para la construcción del Estado europeo”](#), publicado en febrero de 2021. Dicho programa dispone que desde 2021 hasta 2024, ambos años incluidos, se inviertan hasta 20.000 millones de GEL (aprox. **7.000 millones de EUR**) en el desarrollo de la infraestructura del país, con cargo a los Presupuestos Generales del Estado, lo que equivale aproximadamente al 8,5 % del PIB y a un 35 % del gasto público anual de Georgia.

El [Banco Mundial](#) prevé que la tasa de crecimiento de Georgia disminuya hasta el 4,4 % en 2023 debido a la ralentización prevista entre los socios comerciales.

1.2. Resumen de proyectos actuales en Georgia

TABLA 1. PROYECTOS MÁS IMPORTANTES EN GEORGIA

Proyecto	Sector	Financiación
Autopista Este-Oeste	Transporte: Carreteras	BM + BASD + JICA + BERD + BEI
Línea Bakú – Tbilisi – Kars (BTK)	Transporte: Ferrocarril	Fondos propios
Puerto de aguas profundas de Anaklia	Transporte: Marítimo	Fondos propios
Modernización del metro de Tbilisi	Transporte: Metro	BERD + Fondo Verde para el Clima
Modernización de los sistemas de suministro de agua y saneamiento en Khashuri	Agua	UE + AFD
Mejora de los servicios de abastecimiento de agua y saneamiento en Georgia	Agua	BASD
Produce in Georgia	Agricultura	Fondos propios
Log-in Georgia	Telecomunicaciones	BM

Fuente: Elaboración propia.

2. Financiación de proyectos en Georgia

2.1. Organismos multilaterales

2.1.1. Banco Europeo de Reconstrucción y Desarrollo – BERD

TABLA 2. RESUMEN ACTIVIDAD BERD

Número de proyectos	Inversión acumulada	Proyectos activos	Cartera de inversiones en proyectos activos
288	5.120 millones de EUR	77	1.144 millones de EUR

Fuente: Banco Europeo de Reconstrucción y Desarrollo. Noviembre 2023

En Georgia, el BERD tiene como objetivo apoyar la competitividad del sector privado a través de la innovación, la mejora del valor añadido y la convergencia con las normas y obligaciones de la Zona de Libre Comercio de Alcance Amplio y Profundo (ZLCAP). Además, se busca apoyar a las pymes y al sector privado local en áreas con gran potencial como la agricultura, la hostelería y la innovación, a través de un sector bancario bien desarrollado y la capacitación de la mano de obra, haciendo énfasis en la inclusión regional, la juventud y el género.

El BERD también busca fortalecer la intermediación financiera y desarrollar los mercados de capitales para mejorar el acceso a la financiación por parte del sector privado. Se planea expandir los mercados a través de la conectividad interregional y la modernización de las infraestructuras, aprovechando la ubicación geográfica estratégica de Georgia. Asimismo, se busca promover el uso de energías renovables, la eficiencia de los recursos y la adaptación al cambio climático para mejorar la competitividad y la resiliencia de la economía del país.

La cartera de proyectos financiados por el BERD se compone en proyectos de infraestructura sostenible (63 %), instituciones financieras (28 %) e industria, comercio y agroindustria (9 %).

2.1.2. Banco Mundial – BM

TABLA 3. RESUMEN ACTIVIDAD BANCO MUNDIAL

Número de proyectos	Inversión acumulada	Proyectos activos	Cartera de inversiones en proyectos activos
114	4.223 millones de USD	17	1.420 millones de USD

Fuente: Banco Mundial. Noviembre 2023



El Banco Mundial ha colaborado con Georgia desde 1994 y durante este tiempo ha participado en multitud de proyectos. Destacan los proyectos de infraestructura para el desarrollo del sector privado, desarrollo rural, salud, educación, energía, transporte y agua.

La actual **cartera activa de préstamos** incluye 17 proyectos de inversión con un compromiso total de **1.420 millones de USD**, de los cuales ya se han desembolsado 422,7 millones de USD (un 29,7 %). El 14 % de los compromisos se destina a desarrollo sostenible, el 34 % a infraestructuras, el 43 % a desarrollo humano y el 9 % a crecimiento equitativo, finanzas e instituciones. Además, la cartera incluye dos operaciones de fondos fiduciarios ejecutadas por los receptores por un valor de unos 5,76 millones de USD.

El 23 de marzo de 2022 el BM aprobó un [Programa de Capital Humano](#) de **450 millones de USD** y un [Proyecto de Mejora de la Conectividad de la región de Kakheti](#) para Georgia de **109 millones de USD**. La financiación de 400 millones de USD supone su mayor inversión intersectorial en Georgia durante los 30 años de asociación.

2.1.3. Banco Europeo de Inversiones – BEI

TABLA 4. RESUMEN ACTIVIDAD BEI

Número de proyectos	Inversión acumulada	Proyectos activos	Cartera de inversiones en proyectos activos
44	2.007 millones de EUR	1	250 millones de EUR

Fuente: Banco Europeo de Inversiones. Noviembre 2023

Los principales objetivos del BEI son el desarrollo de las infraestructuras sociales y económicas, el apoyo al desarrollo del sector privado, especialmente de las pequeñas empresas, y la mitigación y adaptación al cambio climático.

Las inversiones destinadas a mejorar las infraestructuras de transporte, como la autopista Este-Oeste (con 250 MEUR invertidos), apoyan la transformación de Georgia en un **centro comercial regional**. La modernización de las carreteras mejora la seguridad y las conexiones entre los países de la Asociación Oriental y con la UE.

En 2022 el BEI acordó proporcionar 106,7 MEUR al Gobierno de Georgia para mejorar la autopista Este-Oeste, principal arteria vial del país. El préstamo del BEI forma parte del programa de financiación de 1.500 millones de EUR creado conjuntamente por el BEI, el Banco Mundial, la Agencia de la Corporación Internacional de Japón, el Banco Asiático de Desarrollo y el Gobierno de Georgia para modernizar la infraestructura de transporte en el país.

2.1.4. Banco Asiático de Desarrollo – BASD

TABLA 5. RESUMEN ACTIVIDAD BANCO ASIÁTICO DE DESARROLLO

Número de proyectos	Inversión acumulada	Proyectos activos	Cartera de inversiones en proyectos activos
178	4.5700 millones de USD	106	ND

Fuente: Banco Asiático de Desarrollo. Noviembre 2023

El BASD comenzó a colaborar con Georgia en 2007, convirtiéndose en una de las entidades multilaterales con mayor presencia en el país.

De 2017 a 2021, el BASD ha comprometido más de 1.300 millones de USD para los proyectos de corredores de transporte estratégicos y carreteras secundarias de Georgia. Estas inversiones están ayudando a construir algunos proyectos como la autopista Este-Oeste, la carretera del corredor Norte-Sur y a la rehabilitación de carreteras secundarias. En el marco de estos proyectos en curso, el BASD ha movilizado otros 2.093 millones de USD de cofinanciación. A través de estas inversiones, el BASD también ha contribuido a reforzar la capacidad institucional del Departamento de Carreteras en la ejecución de proyectos y la gestión de activos.

En noviembre de 2023, el BASD aprobó un préstamo de 45 millones de USD para desarrollar un sector de regadío inteligente. El proyecto busca mejorar los sistemas agrícolas del este de Georgia, específicamente modernizando el Sistema de Riego del Canal Principal en Kvemo Samgori, en la región de Kakheti. Este programa también incluye la mejora del marco legal e institucional para lograr una gestión sostenible de los recursos hídricos teniendo en cuenta los impactos del cambio climático.

2.2. Bancos de desarrollo nacionales

2.2.1. Banco Alemán de Desarrollo – KfW

El Banco de Desarrollo (KfW por sus siglas en alemán), opera en Georgia desde 1993. Actuando en nombre del Gobierno Federal alemán, apoya proyectos en el sector energético, la promoción del desarrollo urbano sostenible, la protección del medio ambiente y los recursos naturales y la formación profesional.

Cabe destacar el sector energético, donde ya se han invertido alrededor de 600 millones de EUR. El **Programa de Mejora de la Red de Energía**, trata de un plan de inversión para la infraestructura de transmisión de Georgia que se ejecutó durante el periodo 2017-2022. La inversión total es de **234 millones de EUR**, financiados por el BERD y el KfW, incluidos 9,9 millones de EUR en subvenciones de la Plataforma de Inversión de la Vecindad de la UE (NIP), en parte destinados a inversiones y a financiar la asistencia técnica.

En octubre de 2022 el KfW anunció en nombre del Ministerio Federal Alemán de Cooperación Económica y Desarrollo (BMZ), la firma de un préstamo presupuestario con el Ministerio de Finanzas de Georgia por valor de 27 millones de EUR para la quinta fase del programa de reforma del sector energético para la financiación transformadora del clima. Uno de los objetivos principales de esta reforma es crear un mercado eléctrico transparente basado en los principios del mercado y la competencia siguiendo el modelo de la UE. Se pretende pasar del sistema postsoviético con precios fijos y sin cobertura de costes a un mercado eléctrico en el que el precio de la electricidad se establezca a través de la oferta y la demanda. También hay planes para fomentar la eficiencia energética, sobre todo en el sector de la construcción, que representa alrededor del 40% del consumo de energía y donde existe un potencial de ahorro del 60 % de los costes energéticos.

2.2.2. Corporación Alemana de Inversión y Desarrollo – DEG

La Corporación Alemana de Inversión y Desarrollo (DEG, por sus siglas en alemán) es una institución financiera de desarrollo que forma parte del Banco Alemán de Desarrollo (KfW). Ofrecen financiación, asesoramiento y apoyo a empresas del sector privado que operan en países de desarrollo y con mercados emergentes. Desde 2017, el DEG ha financiado proyectos en Georgia por valor de **211 millones de EUR**.

2.2.3. Corporación Financiera de Desarrollo Internacional de EE.UU. – DFC

La Corporación Financiera de Desarrollo Internacional de EE. UU. (DFC) es la institución de financiación al desarrollo del Gobierno de los Estados Unidos. DFC se asocia con el sector privado para financiar soluciones a los desafíos más críticos que enfrenta el mundo en desarrollo en la actualidad.

DFC tiene 17 proyectos activos desde 2009, para los que ha comprometido 312 millones de USD. La financiación para [5 de esos proyectos](#) fue aprobada en 2022.

2.2.4. Agencia Japonesa de Cooperación Internacional – JICA

El apoyo de la JICA a Georgia se centra en las necesidades del Gobierno de Georgia y trabaja en áreas prioritarias como: la agricultura, la mejora de las infraestructuras, la asistencia sanitaria y los servicios médicos, la descentralización y el desarrollo regional. La cooperación de JICA con Georgia comenzó en 1995, poco después de su independencia y del establecimiento de las relaciones diplomáticas con Japón (8 de marzo de 1992). JICA está organizando programas de formación para los especialistas georgianos en Japón y el envío de expertos japoneses a Georgia. Esta Agencia apoya al país en el proyecto de mejora de la carretera Este-Oeste y la energía limpia por el sistema de generación de electricidad solar.

2.2.5. Banco de Exportación-Importación de Corea del Sur – Korea Eximbank

El Banco de Exportación-Importación de Corea es una agencia oficial integral de crédito a la exportación que otorga créditos y la garantía a la exportación en apoyo a la realización de negocios en el extranjero de las empresas coreanas. Durante el periodo 2015-2020 ha financiado diversos proyectos energéticos en Georgia con una inversión de **178 millones de USD**. El Korea Eximbank se encuentra entre las entidades que financian el proyecto de la central hidroeléctrica de Mensura.

2.3. Financiación local

En octubre de 2023, el [Ministerio de Desarrollo Regional e Infraestructura de Georgia](#) anuncio que en los primeros nueve meses de 2023 se superó el presupuesto aprobado para 2023 en un 108,2 %, gastando 176 millones de GEL (aproximadamente 65,84 MUSD) más de lo establecido en los presupuestos.

El Ministerio también destacó que contribuyó con 220,1 millones de GEL (aproximadamente 82,29 MUSD) adicionales a proyectos de infraestructura en comparación con el año anterior, marcando el rendimiento más alto en los primeros nueve meses en la historia del Ministerio. Además, las agencias bajo la gestión del Ministerio también superaron sus planes presupuestarios anuales.

- **Departamento de Carreteras** gastando el 109 % de su plan ajustado anual.
- **Fondo de Desarrollo Municipal** utilizando el 104 % de su presupuesto
- **Compañía de Suministro de Agua Unida** gastando el 102 % de su presupuesto.

En cuanto a la financiación local de proyectos para 2024, en noviembre de 2023, el gabinete del Primer Ministro, Garibashvili, anunció que el presupuesto anual de 2024 para proyectos de infraestructura será de **6.700 millones de GEL** (aproximadamente 2.487 MUSD).

Se anunció en esa misma reunión la intención de seguir adelante con los mayores proyectos de infraestructuras que tienen lugar en el país.

3. Transporte

3.1. Carretera

3.1.1. Situación actual

El transporte por carretera ha experimentado un fuerte crecimiento en los últimos años. Según el [Ministerio de Economía y Desarrollo Sostenible de Georgia](#), desde 2011 se ha incrementado la circulación de vehículos un 8 % y la de camiones internacionales un 15 %.

Georgia cuenta con una red de aproximadamente **21.000 km de carreteras**. Hay que tener en cuenta que se trata de un país con una orografía muy montañosa (aproximadamente el 65 % del territorio), por lo que la construcción de carreteras es muy complicada en la mayor parte del territorio. Además, debido a este problema, hay regiones que no están debidamente conectadas con el resto del país.

En general, la red de carreteras actual es insuficiente y requiere importantes inversiones para su desarrollo y mejora.

3.1.2. Tendencia del sector

El Gobierno ha señalado a las infraestructuras de transporte, y en concreto a la red de carreteras, como una de las principales prioridades para los próximos años.

Uno de los principales objetivos del Gobierno es convertirse en un punto de enlace entre sus vecinos del Cáucaso –Armenia y Azerbaiyán–, y el mar Mediterráneo. De hecho, en colaboración con Azerbaiyán, el siguiente objetivo es hacer un corredor de mercancías entre el mar Negro y el mar Caspio que permita usar este último para distribuir mercancías hacia los países de Asia Central. Por último, también se quiere mejorar la comunicación por carretera de Rusia con Turquía y Armenia.

Por último, Georgia forma parte del *European Agreement Concerning the International Carriage of Dangerous Goods by Road* (ADR) y planea implementar el *European Agreement Concerning the Work of Crews of Vehicles Engaged in International Road Transport* (AETR), que persigue aumentar los estándares de seguridad en el sector del transporte por carretera.

Presupuesto y proyectos del Programa de Gobierno 2021-2024

El Programa de Gobierno 2021-2024 “para la construcción del Estado europeo” establece los siguientes **objetivos de desarrollo de infraestructura de transporte por carretera hasta 2024:**

- Se construirán **hasta 1.500 kilómetros de carreteras** nacionales e internacionales y se producirá la rehabilitación y construcción-rehabilitación de unos 200 cruces de puentes.
- Se construirán hasta 200 kilómetros de carreteras, hasta 200 puentes y hasta 70 túneles entre Tbilisi y Batumi. Como resultado, se tardará unas 3,5 horas en viajar de Tbilisi a Batumi, y 1 hora más desde el Puente Rojo hasta la frontera de Sarfi, reduciendo el trayecto actual de 8 horas a 4-4,5 horas.
- En la carretera Este-Oeste, se completarán los tramos de la carretera de circunvalación Ricoti, Samtredia Grigoleti, Grigoleti-Cholok y Batumi.
- Comenzará la construcción de la carretera de alta velocidad Natakhtari-Zhinvali de 27 km, además de un túnel, y la construcción de las carreteras Batumi-Sarfi, Tbilisi-Saddhlo y Tbilisi-Puente Rojo.

3.1.3. Principales proyectos

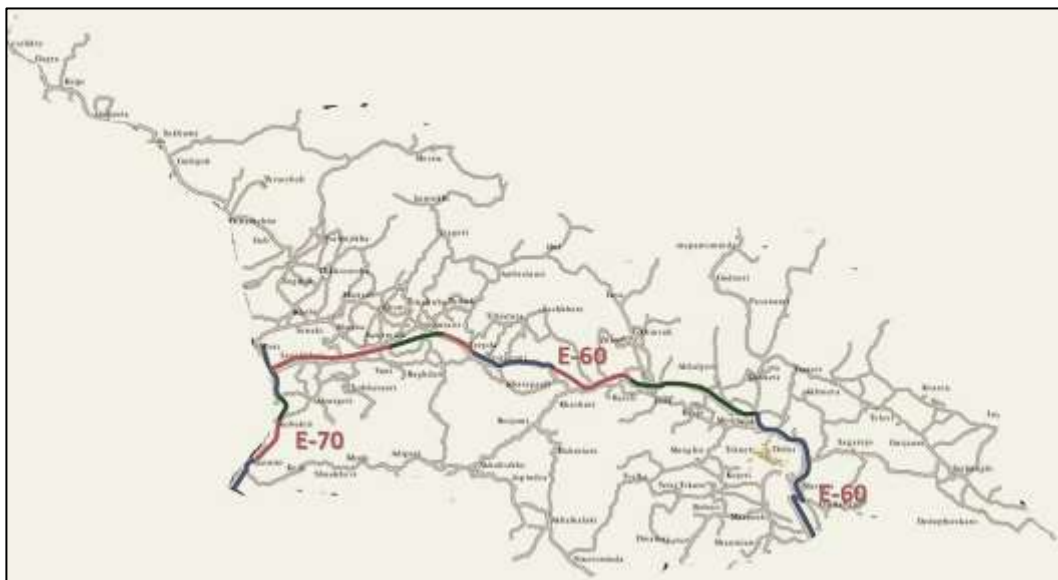
Autopistas

1º. Autopista Este-Oeste (E60 Tbilisi-Seneaki-Leselidze)

La autopista E60 es la principal vía de tránsito de Georgia, ya que conecta el este del país con el oeste, desde la capital, Tbilisi, hasta el mar Negro; también conecta con Turquía y Armenia. Su ampliación es el proyecto viario más importante de Georgia. Consiste en construir una autopista que comunique la costa del mar Negro con la frontera de Azerbaiyán, pasando por los puertos – Batumi, Poti y Anaklia, este último en construcción– y ciudades más importantes del país –Batumi, Kutaisi, Gori y la capital, Tbilisi–.

Ya existe una carretera que realiza este trazado, la E60 y E70, que en la actualidad es de doble sentido en la mayor parte de su recorrido y cuenta con numerosos puertos de montaña. El objetivo es que sea una autopista de al menos cuatro carriles en su totalidad y no tenga que atravesar puertos de montaña, recurriendo a túneles, puentes y viaductos para conseguirlo. Además, gracias a esta nueva vía aumentará considerablemente la capacidad de tráfico y mejorarán los tiempos de transporte.

FIGURA 1. AUTOPISTA ESTE-OESTE (E60)



Fuente: Ministerio de Infraestructuras y Desarrollo Regional.

La longitud total de esta autopista en Georgia será de **392 kilómetros**, de los cuales 220 km están ya operativos entre Tbilisi y Agarebi. Uno de los puntos más difíciles de este proyecto es el conocido como paso de Rikoti, un tramo de 51,6 km con 53 túneles y 96 puentes que atraviesa la cordillera del Cáucaso y que une la capital con Kutaisi, una de las ciudades más importantes del país.

Este proyecto está dividido en varias secciones; El tramo de **Chumateleti-Khevi** fue licitado en el primer semestre de 2019 y se encuentra en construcción, mientras que el tramo **Ubisa-Shorapani** de 27 km que incluye 65 puentes y 38 túneles fue inaugurado el pasado octubre de 2023.

También está en marcha la construcción del tramo **Zemo Ossiauri-Chumateleti**, cuya finalización estaba prevista para 2023 pero se ha visto retrasada. En cuanto al tramo de **Samtredia-Grigoleti** (52 km), se firmó un contrato con la empresa china Hunan Road & Bridge Construction Group Co., Ltd. en agosto de 2022, iniciándose la construcción del tramo en septiembre de 2023.

El desarrollo de la red de carreteras georgiana está en marcha y el Banco Mundial (BM), el Banco Asiático de Desarrollo (BASD), la Agencia Japonesa de Cooperación Internacional (JICA), el Banco Europeo de Inversiones (BEI), el Banco de Desarrollo de China (BDC) y el Banco Europeo de Reconstrucción y Desarrollo (BERD) son algunas de las organizaciones internacionales donantes que apoyan las obras.

El **BEI** ha financiado su desarrollo desde el comienzo, aportando más de **1.000 millones de EUR** en total. Además, en 2021, proporcionó un préstamo de 106,7 MEUR adicionales para mejorar dos

tramos de la autopista Este-Oeste de Georgia y extenderla hasta las fronteras con Azerbaiyán y Armenia.

2º. Autopista de Tbilisi a Kakheti

La construcción de una nueva carretera de Tbilisi a Kakheti se completará en 2024. El proyecto costará 527 millones de GEL (**191 millones de EUR**) y está financiado por el presupuesto estatal. El primer subproyecto se divide en **3 tramos**: circunvalación de Vaziani, tramo Vaziani-Sagarejo y circunvalación de Sagarejo; los 3 tramos ya están en construcción. El BASD financia el proyecto con 87,9 millones de GEL (**32 MEUR**).

3.2. Ferrocarril

3.2.1. Situación actual

Georgia cuenta con una red de ferrocarril de 1.992 km de los que 295 km son de doble sentido. La casi totalidad de las vías férreas están electrificadas; solo el 2 % (34 km) dependen de las locomotoras diésel.

FIGURA 2. RED FERROVIARIA DE GEORGIA



Fuente: Ministerio de Infraestructuras y Desarrollo Regional.

La línea principal entre Poti, Tbilisi y Bakú se desarrolló entre 1865 y 1883. Posteriormente se añadieron otros ramales que incluían enlaces con Turquía, Armenia y Rusia; los otros puertos del Mar Negro de Georgia, Batumi y Kulevi; y varios centros interiores de minería, agricultura y turismo.

Con la desaparición de Unión soviética en 1991, Georgia se hizo cargo de los ferrocarriles de su territorio y creó la empresa [Georgian Railway](#) (GR); actualmente encargada de gestionar, operar y mantener el ferrocarril.

3.2.2. Tendencia del sector

El ferrocarril es clave en los planes estratégicos de Georgia para conseguir un corredor de mercancías entre el mar Negro y las regiones del Cáucaso y Asia central, por lo que las conexiones con las principales áreas del país, y especialmente con sus países vecinos, son muy importantes.

3.2.3. Proyectos

1º. Conexión con el puerto de Anaklia

Debido a la construcción del nuevo puerto de Anaklia de aguas profundas, el Gobierno de Georgia decidió en 2017 construir una línea ferroviaria de 18 km para conectar el puerto con la red ferroviaria existente. Actualmente, el proyecto se encuentra paralizado ya que, a principios de 2020, el Gobierno georgiano canceló el acuerdo con la empresa constructora del puerto debido al incumplimiento de los requisitos del contrato. Se espera la renovación de proyecto y atracción de nuevos socios para retomar la construcción de esta línea ferroviaria.

2º. Línea Bakú – Tbilisi – Kars (BTK)

El proyecto está diseñado para conectar Azerbaiyán y Turquía con un enlace ferroviario a través de Georgia. El proyecto incluye la rehabilitación y reconstrucción de una línea ferroviaria de 178 km entre Marabda y Akhalkalaki (ambas en Georgia) y la construcción de una nueva vía férrea desde Akhalkalaki hasta la frontera turca, que conectará la vía operativa georgiana con las líneas ferroviarias turcas. Es decir:

- Tramo de reconstrucción-rehabilitación de Marabda-Akhalkalaki, de una longitud de 153 km.
- Tramo de nueva construcción Akhalkalaki-Kartsakhi (frontera turca), de una longitud de 27 km.

El corredor ferroviario se ampliará hasta Europa con el proyecto Marmaray, que creará una ruta segura, rápida y corta para transportar mercancías de Asia a Europa y viceversa. Esto supondría la apertura de un nuevo corredor exclusivamente ferroviario desde el mar Caspio hasta Europa a través de Turquía, eliminando la necesidad del transporte marítimo.

El proyecto está siendo ejecutado por el gobierno georgiano y financiado por el gobierno de Azerbaiyán, que concedió un préstamo para su construcción. Sin embargo, cuando se construyan las vías, Georgian Railway recibirá los derechos exclusivos de explotación de la parte georgiana de la línea. Según JSC Georgian Railway, en 2022 se transportaron 0,9 millones de toneladas de carga a lo largo de esta ruta, operando en modo de prueba. Con respecto al resultado de toda la infraestructura de Georgian Railway, en los últimos tres trimestres el ferrocarril georgiano aumentó sus ingresos en un 22 %.

3º. Proyecto de conexión con el aeropuerto de Kutaisi

En 2017, Georgian Railway asumió la responsabilidad de construir una nueva estación ferroviaria de pasajeros cerca del Aeropuerto Internacional de Kutaisi para facilitar los viajes hacia/desde este aeropuerto. La irrupción de la COVID-19 suspendió temporalmente el proceso, que todavía no ha sido reanudado.

3.3. Puertos

3.3.1. Situación actual

Actualmente, hay tres puertos operativos en Georgia: [Poti](#), [Batumi](#) y [Kulevi](#). También hay una terminal de carga líquida en Supsa.

El **puerto marítimo de Poti** es el puerto más grande de Georgia y maneja contenedores, líquidos, carga seca a granel y transbordadores de pasajeros, así como el 85 % del tráfico de contenedores de Georgia. La instalación cuenta con 15 atracaderos, una longitud total de muelle de 2.900 metros, más de 20 grúas de muelle y 17 km de vía férrea. Sirve de puerta europea para el comercio internacional de Georgia, Armenia y Azerbaiyán, ofrece tráfico directo de transbordadores con los puertos del mar Negro de Ucrania, Rusia y Bulgaria y está conectado a la red ferroviaria del país.

El **puerto marítimo de Batumi** cuenta con 5 terminales (de petróleo, de carga seca, de contenedores, cruce de ferrocarril-ferri y de pasajeros) y 11 atracaderos. El puerto también se utiliza como un importante puerto de tránsito para el refinado de petróleo en Kazajistán y Azerbaiyán. El rendimiento total del puerto es de 18 millones de toneladas al año. El número de buques de la flota portuaria asciende a 13 unidades.

La **terminal petrolera de Kulevi** cuenta con 3 muelles, un canal para los buques cisterna, una flota de servicio móvil de 9 buques y un laboratorio para la realización de pruebas de petróleo y productos refinados. La terminal cuenta con su propia estación de ferrocarril, donde se pueden colocar 180 vagones cisterna de petróleo para su descarga.

Las terminales marítimas están sobrecargadas y las empresas tienen que esperar inesperadamente mucho tiempo (a menudo varios días) antes de que se cargue la carga. Los servicios son poco

frecuentes y caros. Los retrasos en el horario de los buques pueden llevar semanas, afectando los tiempos de suministro y a las relaciones con el cliente.

3.3.2. Tendencia del sector

El transporte marítimo es esencial para el objetivo de Georgia de convertirse en un corredor logístico entre el mar Negro y los países vecinos, por lo que el esfuerzo del Gobierno en este sector es muy importante.

3.3.3. Proyectos

Puerto de aguas profundas de Anaklia

Debido a la poca profundidad de los puertos existentes en el país, el Gobierno de Georgia decidió iniciar la construcción de un nuevo puerto a orillas del mar Negro, en Anaklia. El puerto se ha diseñado para acoger contenedores y carga a granel y con capacidad de manejar grandes buques, que transporten al menos 10.000 contenedores. Según el proyecto, el rendimiento potencial del puerto debería de ser de 100 millones de toneladas al año y se esperaba que el puerto pudiera manejar hasta 7 millones de toneladas de carga al año. Además, está prevista la creación de una Zona Económica Especial en el puerto. El **coste total del proyecto** se estima en **2.500 millones de USD**.

La construcción del puerto comenzó a finales de 2017, aunque a principios de 2020, el gobierno georgiano canceló el acuerdo con TBC Holding debido al incumplimiento de los requisitos del contrato. Según el ministro de Desarrollo Regional e Infraestructuras, Georgia necesita el Puerto de Aguas Profundas de Anaklia para su seguridad económica y, en general, para desarrollar su potencial logístico. Por ello, el proyecto continuará con nuevos participantes.

Desde el gabinete del Primer Ministro Garibashvili, se ha comunicado que el inicio de las obras de construcción está programado para el año 2024. Asimismo, se llevará a cabo la identificación y contratación de un socio del sector privado. En la actualidad, se encuentra en desarrollo un proceso de selección para la elección de un inversor en este proyecto.

3.4. Aeropuertos

3.4.1. Situación actual

Georgia cuenta con tres aeropuertos principales de importancia internacional situados en las ciudades de Tbilisi, Batumi y Kutaisi. El más importante es el de la capital (Tbilisi), con 3,8 millones de pasajeros anuales.

3.4.2. Tendencia del sector

El turismo en Georgia está aumentando a un ritmo muy elevado, por lo que el sector de la aviación también está creciendo de forma significativa. En este sentido destaca el aeropuerto de Kutaisi, que, gracias a la incorporación de compañías de bajo coste, especialmente Wizz Air, está registrando una cifra de crecimiento anual superior al 50 %. La compañía está considerando añadir nuevas rutas desde el aeropuerto de Kutaisi a Europa.

Gracias al crecimiento del turismo se han llevado a cabo importantes proyectos aeroportuarios como la nueva terminal de Tbilisi, completada en 2017; la ampliación del aeropuerto de Batumi finalizada en marzo de 2021; o la ampliación de la infraestructura aeroportuaria y la terminal de pasajeros del aeropuerto internacional de Kutaisi, terminada en junio de 2021. Por otra parte, nuevas aerolíneas están entrando al mercado, como la aerolínea turco-alemana Sun Express, que comenzó a operar en Georgia en junio de 2023.

3.4.3. Proyectos

Proyecto de desarrollo del aeropuerto de Tbilisi

En noviembre de 2023 el Gobierno informó de que en el año 2024 se iniciará una nueva iniciativa destinada al desarrollo del aeropuerto internacional en Tiflis. Al abordar este asunto, se destacó que el nuevo aeropuerto tendrá una función de tránsito y logística con terminales de pasajeros y carga de última generación, para garantizar que compañías aéreas de cualquier tamaño y tipo –ya sean de pasajeros o de carga– puedan ser admitidas y atendidas.

Proyecto de construcción de nueva terminal de pasajeros en el aeropuerto de Telavi

Además de la construcción de una nueva terminal que se espera servicio a unos 50.000 pasajeros al año, también se modernizará completamente una pista de aterrizaje y se ampliará hasta los 1.700 metros. Se instalarán sofisticados sistemas de navegación y se construirá una nueva torre de navegación. También se modernizarán por completo las infraestructuras interiores y exteriores del aeropuerto. Se habilitarán nuevos aparcamientos y espacios confortables para los pasajeros. Se prevé que el aeropuerto de Telavi admita a sus primeros pasajeros en 2024. Se estima que la inversión inicial de este proyecto será de 25 MGEL (aproximadamente 92 MUS\$).

Proyecto de ampliación del aeropuerto internacional de Kutaisi

Se construirá una pista ancha de 3,5 kilómetros de longitud para permitir el servicio de compañías aéreas de gran tamaño. Permitirá la admisión de más vuelos y los vuelos de carga podrán operar sin restricciones. Está previsto que la fase de planificación del proyecto concluya en diciembre de 2023, y que las obras se inicien poco después.

3.5. Transporte urbano

3.5.1. Situación actual

La economía de Georgia ha crecido a un ritmo bastante alto durante los últimos años. Este aumento del nivel económico se ha hecho especialmente visible en el transporte con un aumento en el número de vehículos particulares, que, junto a la insuficiente infraestructura, ausencia de medidas de gestión del tráfico y el reducido transporte público, está provocando importantes problemas de tráfico en las principales ciudades del país. Esta situación genera además algunos problemas derivados como el aumento de las emisiones y el incremento en los accidentes de tráfico.

Tbilisi es la única ciudad del país que cuenta con una red de metro, compuesta por dos líneas. La línea Akhmeteli-Varketili se extiende a lo largo de 19,6 km y cuenta con 16 estaciones. La línea Saburtalo tiene una longitud de 7,7 km y cuenta con 7 estaciones. La red de metro se extiende en total a lo largo de 27,3 km de longitud y 23 estaciones. El resto del transporte público tanto en la capital, como en las principales ciudades se basa en autobuses y minibuses.

3.5.2. Tendencia del sector

El Gobierno es consciente de la necesidad de mejorar el sistema de transporte público en las ciudades. Para ello tiene previstas importantes reformas e inversiones en las infraestructuras de la red de transporte urbano para mejorar su eficiencia, ser accesible a más personas y reducir los problemas del excesivo tráfico. Se prevé la puesta en marcha de varios proyectos a corto plazo, aunque no son suficientes para cubrir la creciente demanda, por lo que es previsible que en los próximos años se anuncien nuevos planes para aumentar y mejorar las infraestructuras de transporte urbano.

3.5.3. Proyectos

Modernización del metro de Tbilisi

El BERD proporcionará un préstamo de **50 MEUR** para modernizar la red de metro de Tbilisi mediante la mejora y rehabilitación de 10 estaciones de metro. En diciembre de 2022 se licitó el proceso de selección de empresas consultoras para este proyecto y en la actualidad se encuentra en construcción.

4. Energía

4.1. Combustibles fósiles

4.1.1. Situación actual

La región del Cáucaso es una de las zonas más importantes del mundo en cuanto a recursos petrolíferos, especialmente en Azerbaiyán y el mar Caspio. Durante la época soviética, Georgia llegó a tener una gran producción de petróleo, superior a tres millones de toneladas anuales durante algunos años. Sin embargo, muchos pozos petrolíferos se han agotado y en la actualidad se producen en torno a 50.000 toneladas anuales mientras que el consumo supera las 750.000 toneladas. Según la Agencia Estatal de Petróleo y Gas, los trabajos de exploración y extracción de petróleo se llevan a cabo en áreas de licencia (llamados bloques), en los que se divide el territorio del país, por empresas inversoras seleccionadas mediante licitaciones internacionales, las cuales han celebrado acuerdos de distribución con el Estado (27).

Los trabajos de exploración y producción de petróleo y gas en Georgia han sido implementados por las siguientes **empresas** sobre la base de acuerdos relevantes:

- OMV PETROM S.A (II bloque con licencia del mar Negro);
- Ninotsminda Oil Company LLC (bloque con licencia XIE);
- Martkopi Oil Company LLC (bloque con licencia XIC);
- Frontera Eastern Georgia Ltd. (XII bloque autorizado);
- WGPEC Ltd. (bloque con licencia V); GCE Ltd. (bloques con licencia VIA, VIB);
- Georgia Oil and Road Ltd. (VIII, XIG, XIM, XIN, XIC Martkopi, XIC North Satskhenisi, XIV, IXA, XIK, XIL, XIA, XIH, XIQ);
- Náutica A.V.T. Energía P.T.E. Limited (bloques con licencia VIIB);
- JSC Georgian Oil and Gas Corporation (bloque con licencia XIB South arch of Samgori; XIM, XIN, XIQ, XIK);
- Block Energy (Bloque Licenciado XIF, XIC Norio – Satskhenisi, XIC Satskhenisi, XIB, IX).

Según la Agencia, desde 2013 a la fecha, se realizan concursos internacionales abiertos sobre el consumo de recursos de petróleo y gas en 15 bloques terrestres con licencia y un bloque con licencia en el mar Negro.

Se estima que Georgia puede tener unas **reservas petrolíferas de 580 millones de toneladas**, buena parte de ellas en el mar Negro. La extracción media anual de los últimos diez años es de 43.600 toneladas. En cuanto al gas, hasta hace poco el país era completamente dependiente del

exterior. Sin embargo, desde 1999 se está extrayendo gas de la explotación de Ninotsminda, cercana a la capital, que junto a otra zona próxima que se está explorando, podrían sumar unas **reservas de 70.000 millones de m³ de gas**.

Otro aspecto destacado es la situación geográfica de Georgia para el transporte de gas e hidrocarburos desde Azerbaiyán hacia Turquía, Europa y el Mediterráneo. Para ello durante los últimos años se ha construido el oleoducto conocido como Ruta de Exportación Occidental, entre Bakú y el puerto georgiano de Supsa, el oleoducto Bakú-Tbilisi-Ceyhan (puerto turco en el Mediterráneo) y el oleoducto del Cáucaso Sur, en paralelo al anterior y que lleva gas a Europa a través de Turquía.

FIGURA 3. OLEODUCTOS Y GASODUCTOS DEL CAÚCASO



Fuente: SOCAR.

4.1.2. Tendencia del sector

En materia energética, los objetivos de Georgia están dirigidos principalmente a las energías renovables. Sin embargo, existen algunos planes de desarrollo en este sector como la mejora de la red de distribución de gas y la continuación de seguir explorando nuevos yacimientos tanto de petróleo como de gas.

Según Geostat, **en 2021 se produjeron en el país 14,9 millones de m³ de gas y 44.600 toneladas de petróleo**. El volumen de **producción de petróleo** en 2021 superó en un 26 % la misma tasa de 2020. En 2021, el volumen total de consumo de petróleo y productos derivados del petróleo en el mercado georgiano alcanzó 1,45 millones de toneladas. En 2018 se **extrajerón** 21.300 toneladas de petróleo en Georgia; en 2019, 31.800 toneladas, y en 2020, 35.500 toneladas.

Los volúmenes de **producción de gas natural** en Georgia han aumentado notablemente. **A modo de comparación**, en 2018, se produjeron 9,1 millones de m³ de gas; en 2019, 8,9 millones de m³; en 2020, 8,2 millones de m³; en 2021, 14,9 millones de m³. En 2021, el **volumen total de consumo de gas natural** en Georgia alcanzó los **2.550 millones de m³**. La mayor parte del gas importado a Georgia se suministró desde Azerbaiyán.

En 2015-2021 se invirtieron **219 MUSD** en **exploración y producción de petróleo y gas**.

Presupuesto y proyectos del Programa de Gobierno 2021-2024

El Programa de Gobierno 2021-2024 “para la construcción del Estado europeo” establece la **estrategia energética hasta 2024**, anunciando las diferentes actuaciones gubernamentales previstas con el **objetivo de alcanzar la independencia energética, e incrementar tanto la seguridad energética como la máxima utilización de los recursos internos**, mediante un desarrollo sostenible de la industria.

A continuación, se enumeran las diferentes actuaciones que se prevé llevar a cabo en virtud de dicho programa:

- Separar las actividades de transmisión y distribución de las de generación, comercialización y entrega.
- Establecimiento de un mercado de la energía abierto.
- De 2021 a 2026 se procederá a la liberalización gradual de las respectivas estaciones reguladas.
- Está prevista **la construcción de un almacenamiento subterráneo de gas** en el municipio de Gardabani. El proyecto se implementará en 2 fases: la Fase I se dedicará a trabajos de investigación y la Fase II tratará del diseño y construcción del almacenamiento subterráneo de gas. El proyecto está programado para completarse en 2024.

4.1.3. Proyectos

Se puede consultar a grandes rasgos los proyectos de combustibles fósiles de Georgia en la página web de la [Corporación Georgiana de Petróleo y Gas](#).

Almacenamiento de gas

La construcción del almacenamiento de gas se llevará a cabo en el yacimiento de petróleo procesado de Samgori South Dome, cerca de Tiflis, y será posible almacenar en él hasta 300 millones de metros cúbicos de gas.

En el marco del desarrollo del proyecto de almacenamiento subterráneo de gas en Georgia, ya se han elaborado el estudio de viabilidad y los respectivos documentos técnico-ingenieriles. Los

procedimientos de selección de la empresa constructora están en marcha de acuerdo con las normas internacionales de contratación pública.

JSC Georgian Oil and Gas Corporation continúa con éxito las negociaciones con el Banco Europeo de Inversiones para conseguir 100 MUSD adicionales para la construcción del almacenamiento subterráneo de gas, que serán suficientes para la ejecución del proyecto junto con los fondos recibidos de KfW.

La puesta en marcha del proyecto está prevista para 2025.

Gasoducto principal Este-Oeste: Construcción del tramo Absha-Kobuleti

El proyecto, ejecutado por Georgian Oil and Gas Corporation con fondos propios en virtud de una resolución gubernamental, tiene una importancia estratégica. El gasoducto cubre un tramo de 60 km en total, de Abasha a Kobuleti y su construcción se calcula que tendrá un coste final aproximado de 40 MGEL (148 MUSD). Tras su puesta en funcionamiento, el gasoducto tendrá una importancia crítica para garantizar la estabilidad energética de Georgia. Garantizará el suministro continuo de gas natural a la región de Adjara, así como la gasificación de nuevos asentamientos.

La necesidad de construir el gasoducto está condicionada por la creciente demanda de gas natural de la región de Adjara. La diversificación del suministro de gas en la región contribuirá significativamente al desarrollo económico de la costa del mar Negro y la zona montañosa de Adjara.

4.2. Energías renovables

4.2.1. Situación actual

Georgia tiene un enorme potencial para las energías renovables, destacando especialmente la hidroeléctrica. Alrededor de 300 ríos son significativos en términos de producción de energía; su **capacidad potencial total anual** se estima en **15.000 MW**, mientras que la **producción media anual equivale a 50.000 millones de kWh**.

El 78 % de la electricidad de Georgia proviene de **centrales hidroeléctricas**. Se estima que se utiliza entre el 18 % y el 20 % del potencial hidroeléctrico del país.

Georgia tiene un **importante potencial** en energía **eólica**: la generación media anual de electricidad se evalúa en **4.000 millones kWh**, con una capacidad instalada de 1.500 MW. Según el potencial de energía eólica, el territorio de Georgia se divide en zonas de alta, media y baja velocidad, donde la velocidad del viento fluctúa entre 2,5 m/s y 9,0 m/s. Los lugares más favorables para los parques eólicos son: la cordillera de Laghluja, Mta-Sabuetti, la sierra de Samgori, Gori-Skra, Kutaisi y las gargantas de los ríos Faravani y Chorokhi.

En cuanto a energía **solar**, en las regiones del país la duración anual de luz solar oscila entre 250 y 280 días, lo que equivale a unas 1.900-2.200 horas. Se estima que hay unos 50.000 sistemas de colectores solares para agua caliente y más de 400 sistemas fotovoltaicos en hogares. Por último, Georgia tiene en la actualidad **4.357 km de líneas de transmisión y 93 subestaciones** en todo el país.

4.2.2. Tendencia del sector

La generación de electricidad está dominada por las centrales hidroeléctricas, que cubren alrededor del 65 % del suministro total. Alrededor del 22 % se genera en centrales térmicas. La energía eólica desempeña un papel menor (aproximadamente, el 1 %). El resto de la electricidad es importada (12 %) de países vecinos: Rusia, Azerbaiyán y Turquía. Debido a la elevada proporción de centrales hidroeléctricas, la intensidad de CO₂ (aproximadamente, 100 gCO₂/kWh) es sólo un tercio de la media de la UE.

Los **objetivos** del Gobierno en materia de energías renovables son: conseguir mejorar la capacidad de generación para hacer frente a la creciente demanda, reducir su dependencia energética, llegando a ser autosuficiente y alcanzar el **100 % de la energía generada de fuentes renovables**.

Presupuesto y proyectos del Programa de Gobierno 2021-2024

En virtud del Programa de Gobierno 2021-2024 “para la construcción del Estado europeo” anteriormente mencionado, que establece la **estrategia energética hasta 2024**, se enumeran las diferentes actuaciones que se prevé llevar a cabo en virtud de este programa específicamente en el sector de las energías renovables:

- **Construcción y/o ampliación de:**
 - **106 centrales hidroeléctricas de pequeña y mediana capacidad;**
 - **4 grandes centrales hidroeléctricas;**
 - **16 centrales eólicas, y**
 - **4 centrales solares.**
- Se iniciará la implementación de estándares de eficiencia energética, teniendo en cuenta las mejores prácticas internacionales existentes.
- Continuará el desarrollo de fuentes de energía renovables y nuevas tecnologías.
- Para 2024 se construirán **1.140 km adicionales de líneas de transmisión de energía.**
- Por último, se pretende que para 2024 la **producción estimada sea de 13.764 GWh.**

Plan de Desarrollo de la Red de Georgia 2023-2033: previsión para 2033

Según el [plan](#) elaborado por JSC Georgian State Electrosystem (GSE), único operador del sistema de transmisión de electricidad de Georgia, y aprobado por el Ministerio de Economía y Desarrollo

Sostenible de Georgia el 20 de marzo de 2023, se prevé que la capacidad total del sistema energético de Georgia aumente hasta los 9.848 MW para 2033, de los 4.586 MW actuales.

Según el plan de desarrollo energético para los próximos 10 años (2022-2032), 4.348 MW de capacidad corresponderán a las **centrales hidroeléctricas**, 2.887 MW a **centrales térmicas**, 850 MW a **centrales eólicas**, 174 MW a **centrales solares**, 110 MW a **turbinas de gas** y 1.479 MW a **centrales de ciclo combinado** (termoeléctricas – turbinas de gas y vapor).

En 2023, la capacidad del sistema energético georgiano asciende a **4.586 MW**, de los cuales la capacidad instalada de las **centrales hidroeléctricas** es de **3.376 MW** (2.381 MW de centrales reguladas, es decir, con almacenamiento de agua, y 995 MW de centrales estacionales), las **centrales eólicas** de **21 MW** y las **centrales de ciclo combinado y térmicas** de **1.079 MW**. Aproximadamente el **74 % del total de la capacidad instalada en Georgia es proporcionada por las centrales hidroeléctricas**, siendo el 52 % generado por centrales hidroeléctricas reguladas.

Por otra parte, el Gobierno espera que el sector energético del país reciba **inversiones por valor de 3.000 millones de USD durante los próximos tres años**, con la condición de que se pongan en marcha todos los proyectos que se están considerando. Un nuevo esquema desarrollado en consulta con el FMI implicaría apoyar el lanzamiento de centrales eléctricas con una capacidad total de 1.500 MW durante los próximos tres años mediante subasta.

4.2.3. Proyectos de energías renovables

Hidroeléctricos

En la actualidad hay 30 proyectos hidroeléctricos en marcha, en diferentes fases: en fase de estudio de viabilidad, en etapa de licencia de construcción y en fase de construcción.

Nenskra HPP

El proyecto, cuya construcción fue iniciada en 2015 por JSC Nenskra Hydro, fundada en 2015 como resultado de la cooperación entre K-Water, Korea Water Resource Corporation (inversor) y el fondo JSC Partnership, se espera que produzca anualmente 1.200 millones de kilovatios de electricidad por hora.

El volumen de inversión total estimado asciende a **1.050 MUSD**. La energía que produzca Nenskra HPP, con 280 MW de capacidad instalada, será consumida en su totalidad por el mercado energético local. La finalización del proyecto estaba prevista para 2020, y, sin embargo, según las últimas noticias se espera que no se termine la construcción hasta 2027.

La construcción de la HPP de Nenskra se ha llevado a cabo mediante la modalidad BOT, donde el inversionista está obligado a operar la HPP durante 35 años. El **BERD** y el **BEI** aprobaron sendos **préstamos** de 214 MUSD y 150 MUSD, respectivamente, para el proyecto; sin embargo, a

noviembre de 2022, los bancos todavía no habían firmado contratos para finalizar el proceso de préstamo. El Banco Asiático de Desarrollo (BAsD), el Banco Coreano de Desarrollo (KDB), la Corporación de Seguros Comerciales de Corea (K-Sure) representan a los miembros restantes del grupo de prestamistas del Proyecto.

Solares

Hasta la fecha, Georgia ha tenido un éxito limitado en la implantación de la energía solar. A finales de 2020, el país solo tenía 1 MW de energía solar instalada. Sin embargo, el país alberga actualmente una fábrica de módulos solares de 500 MW, propiedad de la empresa estadounidense Aionrise, que exporta paneles a Estados Unidos y Europa.

Proyectos de plantas de energía solar de Tbilisi (50 MW), Sagarejo (25 MW) y Gareji (15 MW)

Se prevé que se implementen estos proyectos. En el caso de la planta de Sagarejo, esta tiene una inversión estimada de **3,5 MUSD**, y se prevé que la planta solar genere 7.100.000 kWh al año.

Eólicos

Georgia ha comenzado a explotar su potencial de **energía eólica** muy recientemente. Actualmente, las perspectivas para el desarrollo de nuevos proyectos eólicos son consecuencia directa de la adhesión de Georgia a la Comunidad de la Energía, y de la alineación a la normativa energética de la UE. Respecto a la **energía eólica marina (offshore)**, Georgia, Turquía, Ucrania y Bulgaria firmaron el 9 de noviembre de 2022 un acuerdo de cooperación mutua en energía eólica marina en el Mar Negro. La cooperación de los cuatro países del mar Negro tiene como objetivo el estudio y desarrollo conjuntos del potencial de la energía eólica marina en el mar Negro.

Según la Asociación de Energía Eólica de Georgia, esta tiene un potencial considerable para la energía renovable, pero actualmente sólo usa una pequeña parte el 22 % del potencial hidroeléctrico y menos del 2 % del potencial eólico.

Proyecto de la planta de energía eólica

El proyecto prevé la construcción de una central eólica en el territorio del municipio de Terjola y Tkibuli (región de Imereti). La capacidad instalada estimada de la planta será de 103,5 MW y la generación anual estimada es de 362 millones de kWh. El coste estimado del proyecto asciende a **130 MUSD**. Se prevé que se realice bajo la modalidad PPP.

Otros proyectos

Reforzar la red eléctrica de Georgia

A mediados de 2020, el BERD destinó **90 MEUR** a la financiación de un proyecto cuyo objetivo es reforzar la red energética de Georgia y construir líneas de transmisión de energía en el país. El

proyecto incluye la construcción de la subestación eléctrica de Nenskra y la línea de transmisión de energía Nenskra-Mestia, en Svaneti. También la construcción de las líneas de transmisión de energía Lajanuri-Tskaltubo, de 500 kW, y Tskaltubo-Namakhvani y Namakhvani-Tvishi-Lajanuri, de 220 kW. El proyecto es ejecutado por el Electrosistema Estatal de Georgia y está previsto que finalice en el verano de **2026**.

4.2.4. Proyectos de líneas de transmisión y distribución

La longitud total de las líneas de transmisión previstas para 2022-2032 (contabilizando cada circuito individual) asciende a aproximadamente 1.500 km, y la capacidad aparente total de las subestaciones previstas para el mismo periodo a 5.000 MVA (megavoltamperios). Cabe señalar que 4 proyectos servirán para el refuerzo de las interconexiones transfronterizas, incluido un proyecto que contempla la construcción de una línea de interconexión con Turquía, y otros tres proyectos de interconexión con Rusia, Azerbaiyán y Armenia.

La línea de transmisión con Armenia será de 400 kilovoltios. El coste del proyecto de inversión asciende a **85,2 MEUR**. El proyecto se financia con los fondos de crédito estatal preferencial, asignados por el Banco Alemán de Desarrollo (KfW). Está previsto que la construcción de la línea de transmisión y su subestación comience después de la selección de contratistas en 2023. Se espera que se construya en dos años y entre en servicio en 2025. Siguiendo la metodología del *Georgian State Electrosystem*, los proyectos previstos para su ejecución se han dividido en los siguientes tres grupos:

1. **Proyectos internos**, incluyendo los proyectos que afectan el tránsito y la confiabilidad de la energía;
2. **Proyectos transfronterizos**, es decir, los proyectos que afectan la capacidad y la confiabilidad de los flujos de tránsito entre los sistemas de energía de Georgia y sus estados vecinos;
3. **Proyectos locales**, que comprende líneas de alimentación sin salida de 220 kV y 110 kV.

Proyectos transfronterizos: para 2025-2032, Georgia, por su ubicación geográfica, adquirirá un papel importante en la integración regional planificada de los sistemas de energía de los países del Cáucaso (y del mar Negro) asumiendo la promoción del comercio de energía entre estos países y el desarrollo y uso de recursos hidroeléctricos georgianos.

Para 2025-2032, se prevé que avancen los enlaces transfronterizos entre los sistemas eléctricos de Georgia y sus vecinos, permitiendo un aumento del intercambio de energía de 1.050 MW con Turquía, 1.600 MW con Rusia y 700 MW con Armenia. Ya existe la posibilidad de intercambio de energía de 700-1.000 MW entre Georgia y Azerbaiyán.

Respecto a las energías renovables, para 2030 se podrían integrar en el sistema de energía georgiano hasta 1.332 MW de capacidad de generación de energía eólica y 520 MW de solar, cubriendo así el 100% del potencial de energías renovables de Georgia.

5. Medio ambiente

5.1. Agua para el consumo

5.1.1. Situación actual

Georgia cuenta con abundantes recursos hídricos y al contrario que muchos países, tiene en general una amplia disponibilidad de agua. El 71,5 % de la población tiene acceso a la red de suministro de agua, es decir, 2,67 millones de georgianos. En 2023 el acceso a la red de suministro de agua ha aumentado un 1,52 % respecto al año anterior.

Las pérdidas de agua en la red alcanzan el 50 % en muchas zonas del país y hasta del 70 % en Tbilisi.

El agua de consumo en Georgia procede principalmente los acuíferos. Sin embargo, los crecientes niveles de contaminación han causado algunos brotes de enfermedades derivadas del vertido indiscriminado de residuos y el ineficaz tratamiento de aguas residuales.

5.1.2. Tendencia del sector

El Gobierno lleva unos años dando una mayor prioridad a la infraestructura de agua. Ha incrementado el presupuesto para su mantenimiento y ha realizado inversiones de mejora de la red con el objetivo de llegar a todas las áreas del país y ofrecer un suministro estable y de calidad. Por otra parte, el elevado desarrollo económico está dando lugar a un incremento en el consumo de agua, que, unido al creciente turismo, hace necesario seguir trabajando en la mejora y ampliación de estas infraestructuras.

Presupuesto y proyectos del Programa de Gobierno 2021-2024

El Programa de Gobierno 2021-2024 para la construcción del Estado europeo establece como **objetivo de desarrollo del sector del agua hasta 2024 la creación de infraestructuras que lleven a cabo un suministro continuo de agua** a docenas de ciudades, municipios y aldeas, incluidos: Khashuri, Telavi, Stepantsminda, Van, Baghdati, Samtredia, Fasanauri, Matani, Dedoplistskaro y sus aldeas, Sighnaghi, Tetrtskaro, Zugdidi, los pueblos de Lanchkhuti y Chokhatauri, Gardabani y sus pueblos: Martfevi, Norio, Akhalsofeli, Vaziani y New Samgori.

Como resultado de los proyectos de abastecimiento de agua, se prevé que, para 2024, aproximadamente 2.850.000 personas, el 77 % de la población de Georgia, cuenten con un suministro de agua potable adecuado.

5.1.3. Proyectos

Se trata de un sector que cuenta con gran apoyo por parte de entidades multilaterales como el BM, BAsD, BEI, BERD, etc. Por lo general son proyectos de pequeño tamaño y bastante numerosos. En 2020 el número de licitaciones fue elevado y se espera que esta tendencia continúe en los próximos años.

En la web de la [Empresa Pública de Suministro de Agua de Georgia](#) se pueden consultar los proyectos que se están llevando a cabo en este momento.

Proyecto del sistema de suministro de agua de Dmanisi

Además, en el marco del “Proyecto de Desarrollo de Infraestructura Regional y Municipal” del Banco Mundial, se lanzó una licitación en julio de 2022 para las obras de construcción y rehabilitación del sistema de suministro de agua de Dmanisi y 19 aldeas - fase II. La entidad licitante es el Fondo de Desarrollo Municipal de Georgia, y el coste estimado del proyecto (según el precio de la oferta ganadora que se presente) es de **14,5 millones de GEL (5,25 MEUR)**.

Proyecto de abastecimiento en el municipio central de Khashuri

La duración del contrato será de 5 años, y su importe es de **225 millones de GEL (82 MEUR)**. Las mejoras incluirán la instalación de 160 km de tuberías de suministro, 45 km de red de sistema de drenaje y una moderna planta de tratamiento de agua. Se espera que el proyecto beneficie a 24.000 habitantes.

Proyecto de sistema de abastecimiento de agua y alcantarillado en Marneuli y de sistema de alcantarillado en Bolnisi

Proyecto financiado por el BAsD, que tendrá una duración de 4 años. El proyecto incluye unos 200 km de líneas de alcantarillado y 200 km de líneas de suministro de agua y gran número de conexiones de suministro de agua y conexiones de alcantarillado en las casas, gran número de cruces de vías férreas, cruces de carreteras, cruces de canales de riego y cruces de ríos. Por lo tanto, las obras deben realizarse en varios lugares simultáneamente, habiéndose dividido el proyecto en 6 lotes diferentes por un importe total de 131 millones de GEL (**448,4 MEUR**)

5.2. Aguas residuales

5.2.1. Situación actual

En los últimos años, Georgia ha registrado un incremento los niveles de contaminación tanto en aguas interiores como en sus costas del mar Negro, debido en parte al gran aumento del sector industrial que ha seguido al crecimiento económico del país. El Gobierno ha realizado importantes

inversiones y desarrollando planes para construir nuevas infraestructuras de tratamiento de aguas residuales, modernizar vertederos para alcanzar estándares europeos y, en definitiva, mejorar la gestión de residuos con el objetivo final de mejorar la situación medioambiental y la salud pública.

5.2.2. Tendencia del sector

Debido a que la contaminación del agua repercute en la calidad del agua para consumo y, por ende, puede afectar al desarrollo del sector turístico, el Gobierno georgiano ha fijado como prioritaria la reforma de este sector; para ello ha establecido un plan de mejora y construcción de infraestructuras para el tratamiento de agua residuales. Entidades multilaterales como el BM, BASD y BERD están mostrando un gran apoyo a este sector.

5.2.3. Proyectos

Modernización de los sistemas de suministro de agua y saneamiento en Khashuri

La Unión Europea (UE) ha aportado **7,15 MEUR** para modernizar los sistemas de abastecimiento de agua y saneamiento del municipio georgiano de Khashuri a través de la [Agencia Francesa de Desarrollo](#) (AFD). A principios de 2021, se firmó una línea de crédito de la **AFD** con una dotación total de **65 MEUR**, cuyo objetivo es rehabilitar, reconstruir y ampliar las infraestructuras de abastecimiento de agua y saneamiento y mejorar los servicios conexos en Khashuri. El proyecto está en fase de ejecución desde 2020 y se completará en 2026.

Mejora de los servicios de abastecimiento de agua y saneamiento en Georgia

A finales del año 2020, el Banco Asiático de Desarrollo (BASD) aprobó un préstamo de **150 MUSD** para la mejora en los servicios de abastecimiento de agua y saneamiento en Georgia. Además, en el marco del Programa de Desarrollo Sostenible del Sector de Abastecimiento de Agua y Saneamiento, el BASD concederá **dos préstamos**, uno de **130 MUSD** y otro de **20 MUSD**.

Reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero

En octubre de 2022 el Gobierno alemán anunció que destinará una **subvención** de **2,3 MEUR** a Georgia para reducir las emisiones de gases de efecto invernadero, mediante el reequipamiento de una empresa química en Rustavi.

Estrategia de ecoturismo

Se ha desarrollado en Georgia una estrategia de ecoturismo con el objetivo de convertir al país en el principal destino ecoturístico de la región del Cáucaso para 2030. La viabilidad de este proyecto se basa en rica cultura y naturaleza., así como en los servicios de hostelería de alta calidad del país. La estrategia ha sido elaborada por la Administración Nacional de Turismo de Georgia con el

apoyo de la [Sociedad Alemana de Cooperación Internacional](#) (GIZ), la [Agencia de Áreas Protegidas del Ministerio de Medio Ambiente y Agricultura](#) (APA) y la [Agencia Nacional de Bosques](#) (NFA), así como la [Asociación Georgiana de Ecoturismo](#).

5.3. Residuos sólidos urbanos (RSU)

5.3.1. Situación actual

Desde 2015 Georgia ha logrado un progreso significativo hacia un sistema integrado de gestión de residuos sólidos. De todos modos, existen varios desafíos de gestión de residuos sólidos que el país lucha por superar y está lejos de cumplir con los ambiciosos objetivos detallados en la Estrategia Nacional de Gestión de Residuos Sólidos, que está armonizada con los estándares de la Unión Europea.

A mediados de **enero de 2021**, el **Banco Mundial** lanzó un estudio del sector de residuos sólidos, el [Georgia Solid Waste Sector Assessment Report](#), con el fin de identificar brechas clave en el sector de los desechos sólidos y sugerir intervenciones a corto y largo plazo junto con las inversiones requeridas.

Los principales **hallazgos** del estudio indican que se estima que **la generación de RSU aumentará en un 40 % de 2019 a 2040**. Además, **los RSU en las zonas urbanas son casi 2,5 veces superiores a los de las zonas rurales y el total de RSU recolectados, transportados y eliminados** asciende a 988.905 toneladas, cubriendo solo alrededor del **87-88 % del total de RSU generados**. En las zonas rurales sólo se recoge el 64% de los residuos.

El Ministerio de Hacienda cubre el 83 % de gastos operativos. La recuperación de la inversión y del coste de los servicios es limitada debido al establecimiento de tarifas bajas en combinación con tasas de pago bajas.

Para el **periodo 2021-2025**, el informe sugiere centrarse en construir capacidad local para mejorar la prestación de los diferentes servicios. Para el **periodo 2026-2030**, el informe sugiere centrarse en medidas que proporcionen apoyo a la implementación de leyes y políticas que fomenten la eficiencia del servicio, la recuperación de costes, y la independencia de los municipios locales en la gestión.

5.3.2. Tendencia del sector

Presupuesto y proyectos del Programa de Gobierno 2021-2024

El Programa de Gobierno 2021-2024 para la construcción del Estado europeo establece como **objetivo para 2024 del desarrollo de la infraestructura de tratamiento de residuos sólidos urbanos**, mediante proyectos en Imereti, Racha-Lechkhumi, Kakheti, Samegrelo-Zemo Svaneti,

Kvemo Kartli, Mtskheta-Mtianeti, Shida Kartli y Samtskhe-Javakheti, y se mantendrán los conceptos y esquemas de la ordenación espacial del país o de los municipios y se elaborarán planes de regulación del uso de la tierra y desarrollo de ciudades, pueblos y aldeas.

Además, se mejorarán los servicios de recolección de residuos municipales en toda la zona. La gestión integrada de residuos está en marcha y se implementará en 2024.

5.3.3. Proyectos

Se prevé el lanzamiento de tres proyectos en el periodo 2023-2025, como recoge la Tabla 6.

TABLA 6. FUTUROS PROYECTOS DE GESTIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS

Proyecto	Actividades planeadas	Periodo
Gestión de Residuos Sólidos en Kutaisi	Construcción de un nuevo vertedero de residuos	2024-2025
	Construcción de 6 estaciones de transferencia: Tsageri, Ambrolauri, Tkibuli, Samtredia, Terjola, Sachkhere	2024-2025
Programa de gestión de Residuos Sólidos	Construcción de un nuevo vertedero de residuos	2023-2024
	Construcción de 3 estaciones de transferencia: Poti, Tsalenjikha, Lakhani	2023-2024
Gestión de Residuos Sólidos en Kvemo Kartli	Construcción de un nuevo vertedero de residuos en Tetriskharo	2023-2024

Fuente: Elaboración propia.

6. Agricultura y ganadería

6.1. Situación actual

La **agricultura** es uno de los sectores más importantes de Georgia, con una contribución del 7 % al PIB (2022) y que emplea de forma directa o indirecta al 39,21 % de la población activa. El 43,4 % de la superficie total del país corresponde a terrenos agrícolas (más de tres millones de hectáreas).

Los principales cultivos son, por orden de importancia, maíz, trigo y cebada. Algunos de los factores que afectan al sector son los cambios de temperatura, exceso de precipitaciones en algunas áreas y la erosión. Otro de los grandes problemas del sector es el bajo nivel de renta, que es un 31,23 % (2020) más bajo que la media del país. Sin embargo, los principales obstáculos en este sector son la falta de tecnología, baja formación, uso inadecuado de sistemas de riego y reducido uso de insumos agrícolas como fertilizantes.

Respecto a la **ganadería**, el número de cabezas de ganado vacuno y avícola en Georgia asciende a 853.500 miles de cabezas. El número total de **ovinos y caprinos** ha disminuido con respecto al mismo período del año pasado y el monto total asciende a 914.000 cabezas. El número de cerdos se estima en 150.000, un 2,6 % menos que el año pasado. La producción de **leche** en el tercer trimestre de 2023 ascendió a 170 millones de litros, un 1,04 % más que en el mismo período del año pasado. La producción de **carne** fue de 18.200 toneladas, un 26 % más que el año pasado. Se recolectaron 148,6 millones de **huevos** en el trimestre, un 1 % menos que en el mismo período del año pasado.

6.2. Tendencia del sector

Entre las principales medidas llevadas a cabo para la promoción del sector, se encuentra el aumento del presupuesto estatal para el Ministerio de Agricultura y la búsqueda de apoyo internacional. Por otra parte, el Gobierno planea desarrollar la capacidad exportadora de la agricultura, potenciando la producción y exportación de productos de precio elevado como frutos rojos, avellanas, verduras, frutas, productos cárnicos y pescado. El sector del vino también es muy importante en Georgia. Ha crecido considerablemente, tanto en producción como en exportaciones, y el Gobierno pretende seguir potenciándolo.

Presupuesto y proyectos del Programa de Gobierno 2021-2024

Según el programa estatal anteriormente mencionado, el Programa de Gobierno **2021-2024** para la construcción del Estado europeo, entre 2021 y 2024, el Gobierno de Georgia destinará más de 1.000 millones de GEL (unos **362 MEUR**) para el desarrollo del sector agrícola.

6.3. Proyectos

Programa: "Produce in Georgia"

Es un programa estatal que tiene el objetivo de mejorar el tejido industrial y agrícola del país, además de mejorar el potencial exportador. Para ello, ofrece apoyo al emprendimiento y a la creación de nuevas empresas mediante dos incentivos principales. En primer lugar, mediante la cesión de edificios, terreno o infraestructuras por parte del Gobierno, siempre que se cumplan ciertas condiciones. El segundo incentivo es una ayuda financiera del Estado en forma de cofinanciación. Desde la **creación del Programa en 2013**, se han financiado 1.806 nuevos proyectos que crearon alrededor de 53.000 puestos de trabajo, mientras que las inversiones han ascendido a 2.500 millones de GEL (aproximadamente, **68 MEUR**).

Proyecto de Agrocrédito Preferencial

Es un programa del Ministerio de Agricultura, a través de la [Agencia de Desarrollo Agrícola y Rural](#), que tiene como objetivo fomentar y mejorar el acceso a la tecnología agrícola. Mediante este programa, los agricultores que adquieran maquinaria agrícola nueva podrán financiar con fondos estatales hasta un 50 % del coste de adquisición.

Dependiendo de la finalidad del préstamo, el importe mínimo se fija en 7.000 GEL (aproximadamente, 2.000 EUR) y el máximo en 15 millones de GEL (aproximadamente, **4,1 MEUR**). Se estima que más de 300.000 pequeños agricultores se beneficiarán del programa de subvenciones, que tiene un presupuesto de 35 millones de GEL (**10,5 MEUR**).

Plan de Protección Medioambiental y Desarrollo Rural de Georgia para 2030

El Gobierno de Georgia y el sector privado del país invertirán unos 7.000 millones de GEL (aproximadamente, **1.900 MEUR**) **en los próximos nueve años** en el marco de un nuevo programa de "**Protección del Medio Ambiente y Desarrollo Rural 2030**". Los objetivos claves del Programa son: emplear al mayor número posible de ciudadanos y dedicarlos a la agricultura, desarrollar y potenciar las regiones georgianas, aumentar la producción nacional, aumentar el potencial de exportación de Georgia y sustituir los productos de importación por los de producción local es la piedra angular del plan decenal.

Proyecto de registro de tierras

El proyecto durará 3 años, hasta 2025, y comprenderá 59 municipios, más de 1.000 unidades administrativas y 4.000 asentamientos, con excepción de las ciudades de autogobierno y los territorios ocupados. Aproximadamente 1.200.000 hectáreas de tierra serán registradas y entregadas a propiedad privada. Se medirán los terrenos catastrales y para la precisión de los datos.



Primera planta de biocombustible inaugurada en Georgia

La planta construida por la empresa Jolio produce el primer biocombustible georgiano producido a partir de desechos de procesamiento de girasol. La cartera de inversión total del proyecto es de **5 MUSD**. La capacidad máxima de diseño de la empresa permite procesar hasta 36.000 toneladas de girasol al año. La planta se encuentra actualmente en modo de prueba. Las entregas de materias primas para la producción se realizan principalmente desde Ucrania. La empresa Jolio espera que su planta reduzca la dependencia del país de las importaciones de aceite de girasol, además de desarrollar los mercados de exportación.



7. Servicios públicos

7.1. Educación

7.1.1. Situación actual

En aspectos generales, se puede decir que Georgia cuenta con una buena red de educación primaria. Sin embargo, existe una gran diferencia en el nivel educativo entre las diferentes zonas del país. El 60 % de los centros de enseñanza son de pequeño tamaño (menos de 200 alumnos) y están localizados en zonas montañosas con menor desarrollo socioeconómico. Además, la infraestructura de estos colegios suele ser insuficiente y con una menor cualificación del profesorado. En la **educación secundaria**, la accesibilidad en ciertas zonas del país es un problema todavía mayor. Además, para muchas personas existe una barrera de acceso a estos centros educativos, ya que la mayoría son centros privados. En cuanto a la **educación universitaria**, existen varios problemas como la insuficiente financiación, que provoca que muchas personas no puedan afrontar los costes de la formación universitaria o que la formación ofertada no responde bien a las necesidades de las empresas del país.

Presupuesto y proyectos del Programa de Gobierno 2021-2024

Según el Programa de Gobierno 2021-2024 para la construcción del Estado europeo, ya mencionado, se establece que entre 2021 y 2024 se invertirán 6.000 millones de GEL (unos **2.000 MEUR**) en desarrollo de infraestructura municipal², como **escuelas (80, más la renovación de unas 700 escuelas)**, **jardines de infancia (90, más la renovación de 412)**, **instalaciones culturales, instalaciones deportivas**, suministro de agua y pequeñas obras de rehabilitación de infraestructuras (como la **rehabilitación de 91 escuelas en ruinas**).

7.1.2. Tendencia del sector

El objetivo principal del sistema educativo es la mejora general de la educación, con especial atención a zonas montañosas, transfronterizas y de minorías étnicas. También hay planeados proyectos de mejora de infraestructuras educativas, que incluyen modernización de centros de enseñanza, mejora del transporte para los alumnos y fomento de actividades extraescolares. Tanto en la educación secundaria como en la formación profesional, el objetivo principal es asegurar el acceso universal, llegando a un mayor número de regiones en todo el país. Para ello, hay planes

² Se están invirtiendo más de 400 millones de GEL (140 MEUR) en proyectos de infraestructura municipal en la región de Shida Kartli.

de desarrollo de nuevas infraestructuras públicas, formación de más profesores y creación de programas específicos para jóvenes y adultos.

Los fondos destinados a la educación en el presupuesto de 2023 han sido de 2.000 millones de GEL (750 MEUR).

7.1.3. Proyectos

Proyecto de Innovación, Inclusión y Calidad (I2Q)

En marzo de 2020, el Gobierno de Georgia y el Banco Mundial lanzaron este proyecto, con una dotación de **102,7 MUSD** y una **duración de 6 años**. El proyecto tiene **cinco objetivos**: ampliar el acceso y mejorar la calidad de la educación y la atención a la primera infancia, fomentar la enseñanza y el aprendizaje de calidad en la educación general, reforzar las opciones de financiación y promover la adhesión de la educación superior a las normas internacionales, fortalecer el sistema y la comunicación con las partes interesadas, y apoyar la gestión, el seguimiento y la evaluación del proyecto.

En el marco de este proyecto, en los próximos 6 años, se espera la **construcción** de hasta 5 nuevas escuelas, la rehabilitación de unas 60 escuelas existentes y la introducción de más de 150 programas de educación preescolar centrados en los niños. En su conjunto, se espera que el proyecto beneficie a unos 116.000 alumnos de educación preescolar y general.

Construcción de nuevas escuelas y reparación de escuelas existentes

El Gobierno de Georgia anunció en 2022 que **80 nuevas escuelas serán construidas y otras muchas renovadas** junto con otros grandes proyectos de infraestructura en el país, como la construcción de edificios de policía y complejos deportivos (como el estadio de fútbol de Marneuli), con una **duración de entre 3 y 4 años**. El proyecto involucrará a 800 escuelas, con la construcción de 80 nuevas escuelas además de la renovación de otras (como la rehabilitación de la escuela pública de 800 alumnos del municipio de Gardabani). Las nuevas **construcciones** contarán con un **presupuesto** total de alrededor de 1.000 millones de GEL (**302 MEUR**). **Además, se construirán 90 jardines de infancia y se renovarán 412 en todo el país.**

Construcción de nuevas escuelas y reparación de escuelas existentes, II: regiones de alta montaña

Entre 2023 y 2025 y con el apoyo financiero de la Nordic Environment Finance Corporation y el Fondo de Desarrollo Municipal del Ministerio de Desarrollo Regional e Infraestructura de Georgia comenzará la rehabilitación de escuelas públicas y la mejora de la eficiencia energética en las regiones de alta montaña de Georgia. Se prevé la asignación de recursos financieros por un importe de **6,5 MEUR a Georgia, de los cuales 3,9 MEUR suponen el préstamo y los otros 2,6 MEUR**

suponen la subvención. Los proyectos se implementarán en los municipios de Tianeti, Gori, Tsalka, Aspindza, Akhaltsikhe, Ambrolauri y Borjom.

7.2. Telecomunicaciones

7.2.1. Situación actual

El 86,1 % de los hogares de Georgia tiene acceso a Internet. Cabe destacar que el 91,4 % de los hogares ubicados en zonas urbanas tienen acceso a Internet mientras que en zonas rurales esta cifra es de 78,9 %. En cuanto a la frecuencia de uso, el 91,7 % de los habitantes utilizan Internet de forma diaria. En las ciudades las cifras de uso de Internet están muy cerca de la media de la Unión Europea. Sin embargo, en las zonas rurales las cifras son bastante inferiores debido a la falta de infraestructura o al alto coste de la tecnología (ordenadores) o del propio servicio de Internet.

Por este motivo, el Banco Mundial tiene en marcha el programa Banda Ancha para el Desarrollo (BfD), que tiene el objetivo de incrementar el acceso a Internet tanto de empresas como de hogares y aumentar los conocimientos digitales entre la población, especialmente en las áreas rurales del país. El objetivo final es la instalación de una red de fibra óptica en todo el país que permita un acceso a Internet de alta velocidad.

7.2.2. Tendencia del sector

El Gobierno de Georgia actuó rápidamente tras el colapso de la Unión Soviética para liberalizar el mercado de telecomunicaciones del país; esto dio como resultado una cantidad relativamente alta de redes que competían en el segmento de línea fija subdesarrollado, así como en el mercado móvil emergente; ambos segmentos siguen dominados por unas pocas empresas, con SilkNet y MagtiCom.

7.2.3. Proyectos

Transformación digital en Georgia “Log-in Georgia”

En agosto de 2020, el Banco Mundial presentó el Proyecto **Log-in Georgia** cuyo objetivo es aumentar el acceso a Internet de alta velocidad en todo el país. El BM asignó **35,7 MEUR** para apoyar la transformación digital de Georgia. Como resultado del proyecto, medio millón de personas que viven en pueblos pequeños, recibirán acceso a Internet y a servicios como la atención sanitaria electrónica, la educación y la gobernanza. El proyecto incluye **3 componentes principales**: aumento del acceso a Internet de banda ancha asequible, fomento del uso de servicios digitales conectados a Internet de alta velocidad y apoyo para la ejecución del proyecto.

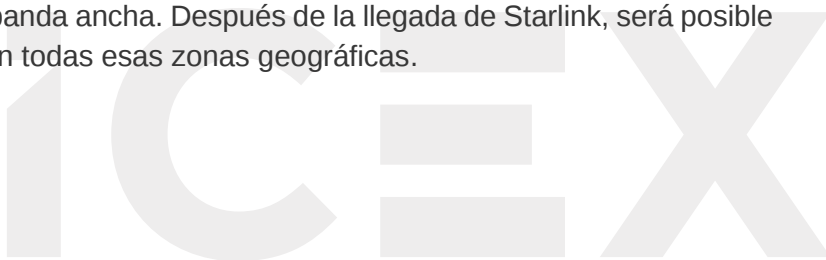


Programa Estatal de Desarrollo de Infraestructura de Banda Ancha de Georgia

En el marco del proyecto *Log in Georgia*, se continuará con el Programa Estatal de Desarrollo de Infraestructura de Banda Ancha de Georgia, hasta 2025. En consecuencia, los hogares tendrán acceso a al menos 100 MB/s, y las organizaciones y empresas tendrán acceso a una velocidad de Internet de al menos 1 Gb/s, lo que permitirá proporcionar a medio millón de habitantes Internet de alta calidad.

Compra de dos terminales de Internet satelital Starlink

En verano de 2022 la Comisión Nacional de Comunicaciones de Georgia (GNCC) autorizó a Starlink de SpaceX, fundada por Elon Musk, a lanzar un servicio de Internet satelital en Georgia. El sistema Starlink está diseñado para proporcionar acceso a Internet a los usuarios de todo el mundo mediante el despliegue en la órbita terrestre de un gran número de pequeños dispositivos. Desde mayo de 2019, SpaceX colocó en órbita más de 3.397 satélites de órbita terrestre baja Starlink (LEO). Con respecto a Georgia, Starlink es particularmente importante en los asentamientos montañosos, donde no hay cobertura de Internet de banda ancha. Después de la llegada de Starlink, será posible el acceso a Internet de alta velocidad en todas esas zonas geográficas.



8. Obras públicas

8.1. Situación actual

La autoridad competente en materia de planificación y desarrollo de los planes de construcción de edificios es el Ministerio de Economía y Desarrollo Sostenible de Georgia. En julio de 2018, el Parlamento de Georgia adoptó un nuevo Código de Construcción, código que entró plenamente en vigor el 1 de enero de 2022. Este Código se aplica a todos los entes públicos de Georgia, con excepción de los municipios locales, que podrán desarrollar sus propios planes de construcción hasta el 1 de enero de 2028.

Según el [Doing Business Index](#) del Banco Mundial, Georgia ocupó en 2021 el puesto 21.º en el mundo en cuanto a las normas de construcción (subiendo 6 puestos desde 2017). Sin embargo, el Banco Mundial considera el control de calidad de las construcciones el aspecto más débil del sector de la construcción en Georgia.

8.2. Tendencia del sector

En Georgia se emitieron un total de 8.169 permisos de construcción entre enero y septiembre de 2023. Estos permisos han sido para la construcción de complejos residenciales multifuncionales, hoteles, instalaciones comerciales, empresas industriales, objetos agrícolas y otros edificios.

8.3. Proyectos

Construcción de la isla “Embajador Batumi”

En septiembre de 2022 se inició la construcción de la isla Embajador Batumi, por valor de **100 MUSD**, en la ciudad de Batumi, en el Mar Negro, que empleará a 2.000 personas. La isla Embajador Batumi, con forma de palmera, incluye la creación de dos penínsulas artificiales y una isla del tipo *resort* de entretenimiento, y la disposición de la infraestructura relevante en ellas (entretenimiento, salud, deportes, turismo, educación, comercios y residencias).

Construcción del cuarto hotel “Rooms” de Georgia, en Abastman

El hotel, perteneciente al grupo Adjara, necesitará de una inversión de **5,85 MUSD**. El hotel dispondrá de 76 habitaciones, y creará una infraestructura para recreación y para conferencias y reuniones de negocios. Se estima que se finalice en 2024.

Construcción de varios rascacielos de 50 pisos en Batumi

Se prevé que sean complejos multifuncionales, de 180 metros de altura. Estarán ubicados en la primera zona de la costa del mar Negro de Batumi. Se abrirán nuevos hoteles en los rascacielos y allí se ubicarán apartamentos residenciales.

Actualmente, el concepto de un plan detallado para la construcción de los rascacielos ya había sido aprobado por la asamblea de diputados de la ciudad. Además, los documentos relevantes se presentaron para su aprobación por parte de las autoridades de la ciudad en 2021.

Estos proyectos están siendo implementados por dos empresas privadas: Westin-vest LLC y British Development LLC. Ambas empresas están afiliadas con el desarrollador más grande de la ciudad de Batumi representado por el holding *Orbi Group*.

Proyecto de construcción de complejo residencial de élite y de la torre de negocios “City-zen Central Park” en el centro de Tbilisi

La finalización de ambos proyectos está prevista para 2026. El coste total de la cartera de inversiones del proyecto es de **180 MUSD**. Lo lleva a cabo City Zen, con el apoyo financiero de Bank of Georgia y TBC Bank.

Se informa que el nuevo complejo estará ubicado en un área de 46.000 metros cuadrados. Al mismo tiempo, se destinarán 22.000 metros cuadrados de superficie para un área recreativa. El proyecto prevé la construcción de cuatro bloques con diferente arquitectura. El más alto será un edificio de 25 pisos.

9. Licitaciones públicas en Georgia

Georgia realizó en 2010 una profunda reforma de su sistema de licitaciones, creando el que se conoce como [Sistema de Contratación Pública Electrónica de Georgia](#).

Se trata de una plataforma *online* en la que se publican las licitaciones públicas del país. El sistema ofrece un motor de búsqueda que permite localizar licitaciones en sectores concretos y filtrar por diferentes parámetros como, por ejemplo, fecha, entidad convocante y valor del proyecto. Además, la propia plataforma ofrece información sobre empresas participantes, cantidad ofertada en las diferentes rondas y el resultado de las licitaciones. Desde la propia plataforma, una vez realizado el registro, se puede participar en licitaciones, adjuntar toda la documentación necesaria, presentar ofertas e incluso pagar *online* la tasa de participación.

Para poder participar en las licitaciones de Georgia no hace falta obtener autorización específica ni registrar la empresa en el país, ya que, de forma general, se contempla la posible participación de empresas extranjeras en los concursos públicos. Sí puede ser necesario cumplir algunos requisitos como tener traducidos al georgiano algunos documentos o que ciertos certificados se encuentren aprobados por una entidad reconocida por el Gobierno (no necesariamente nacional). En cualquier caso, en la documentación específica de cada licitación se establecen las condiciones que se deben cumplir para poder presentarse.

10. Bibliografía

10.1. Organismos multilaterales y bancos de desarrollo nacionales

- Agencia Japonesa de Cooperación Internacional: <https://www.jica.go.jp/georgia/english/index.html>
- Asian Development Bank: <https://www.adb.org/countries/georgia/main>
- Banco Alemán de Desarrollo: <https://www.kfw-entwicklungsbank.de/International-financing/KfW-Development-Bank/Local-presence/Europe/Georgia/>
- Banco de Exportación-Importación de Corea: <https://www.koreaexim.go.kr/site/homepage/menu/viewMenu?menuid=002001001001>
- Corporación Alemana de Inversión y Desarrollo: <https://www.deginvest.de/International-financing/DEG/>
- Corporación Financiera de Desarrollo Internacional de EE.UU.: <https://www.dfc.gov/our-impact/all-active-projects>
- European Bank of Reconstruction and Development: <https://www.ebrd.com/georgia.html>
- European Investment Bank: <https://www.eib.org/en/publications/the-european-investment-bank-in-georgia>
- Sociedad Neerlandesa de Financiación en Países en Desarrollo: <https://www.fmo.nl/worldmap?search=®ion=ge&year=&projects=allProjects&fund%5B%5D=2>
- World Bank: <https://www.worldbank.org/en/country/georgia>

10.2. Entidades nacionales e internacionales

- Agencia Central de Inteligencia: el Libro de Datos del Mundo: <https://www.cia.gov/the-world-factbook/countries/georgia/>
- Anaklia Development Consortium: <http://anakliadevelopment.com/>
- Compañía Unida de Suministro de Agua de Georgia: <http://water.gov.ge/>
- Corporación Georgiana de Petróleo y Gas: <https://www.gogc.ge/en/>
- Delegación de la Unión Europea en Georgia: https://www.eeas.europa.eu/delegations/georgia_en?s=221
- Departamento de Carreteras de Georgia: <http://www.georoad.ge/?act=home&lang=eng>
- Departamento de Comercio de la Comisión Europea: https://policy.trade.ec.europa.eu/index_en



- Departamento de Estadísticas de Georgia: <https://www.geostat.ge/en>
- Empresa de gestión de residuos sólidos de Georgia: <http://waste.gov.ge/ka/>
- EU Business Climate Report Georgia 2022: https://neighbourhood-enlargement.ec.europa.eu/system/files/202311/SWD_2023_697%20Georgia%20report.pdf
- Fondo de Desarrollo Municipal de Georgia: <http://mdf.org.ge/>
- Georgia Healthcare Group: <http://ghg.com.ge>
- Georgian Railway: <http://www.railway.ge/en/>
- Gobierno de Georgia: <https://www.gov.ge/>
- International Innovative Technologies: <http://www.iitech.ge/en/>
- Invest in Georgia: <https://www.investingeorgia.org/en/>
- International Energy Agency: <https://www.iea.org/>
- JSC Georgian State Electrosystem: <https://www.gse.com.ge/home>
- Ministerio de Agricultura y Protección del Medio Ambiente: <https://mepa.gov.ge/En/>
- Ministerio de Economía y Desarrollo Sostenible: <http://www.economy.ge/?lang=en>
- Ministerio de Desarrollo Regional e Infraestructura: <https://www.mrdi.gov.ge/en>
- Plataforma de Cooperación Económica Europea: <https://eecp.ge/>
- Proyecto de la carretera Kvasheti-Kobi: <https://kvashetikobiroad.ge/en/>
- Proyecto de la central hidroeléctrica de Nenskra: <https://nenskra.ge/en/>
- Tbilisi Transport Company: <https://ttc.com.ge/>



Si desea conocer todos los servicios que ofrece ICEX España Exportación e Inversiones para impulsar la internacionalización de su empresa contacte con:

Ventana Global

913 497 100 (L-J 9 a 17 h; V 9 a 15 h)

informacion@icex.es

Para buscar más información sobre mercados exteriores [siga el enlace](#)

www.icex.es



ICEX España
Exportación
e Inversiones